Bestandsplan

Grenze des Geltungsbereiches

unverbindliche Vorschläge

Vorgärten

öffentliche Verkehrsflächen vorhanden

öffentliche Verkehrsflächen neu

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

Verkehr durch Fußgängerbereiche

Eigentümerweg gem. Art. 58/6 Bayr. Strassen- u. Wegegesetz

Fußweg, Radweg, Reitweg, Feldweg, Fußweg u. Lehrpfad

Grünflächen, Parkanlagen, Sportplätze, in Grundbuch zu be-
Sonstige Grünflächen

Trafostation

Flächen für Wasserbau

Flächen für Landwirtschaft und als Waldgrenzen

Bebauung BP 1 u. 2 Tel. Fläche 2,5 ha von gewachsenen Bebauungen

bestehende Wohngebäude, teilweise Erdgeschoss

und als Vollgeschoss, Geschossbau $BZ = 3,0$

vorhandene Kreuzungen der Kanalisation

vorhandene Wasserleitungen

Abwasserleitungen

Bestehende Kanalisationsgrenzen

Anschluss an die Anlagen des Zweckverbandes

Pfeilrichtungen

vorhandene Hofgebäude

vorhandene Hofgebäude

vorhandene Kanalisation

durch Umfassung ausgeschlossener Hofplatz

WA

Bebauungsplan

Bestehende Kanalisationsgrenzen

Anschluss an die Anlagen des Zweckverbandes

Pfeilrichtungen

vorhandene Hofgebäude

vorhandene Hofgebäude

vorhandene Kanalisation

durch Umfassung ausgeschlossener Hofplatz

Entwurfsverfasser
Hans Philipp Fischbach, Architekt
8712 Volkach, Dietmeier Str. 21, Tel. 274

Volkach, Oktober 1964
gedreht, August 1966
geändert, Februar 1967
geändert, Januar 1968
ergänzt März 1968 II. Gemeinderatsbeschluß v. 15. 3. 68
ergänzt Oktober 1968 II. Gemeinderatsbeschluss v. 3. 9. 68.

7a) Nach Art. 7/1 d der Bayr. Bauordn. verminderte Abstandsflächen

Grundstück Fl. Nr.	2844/2	zur nordwestl. Grenze	1,0 H
"	2840/1	zur südwestl. Grenze	1,0 H
"	2840/1	zur nordwestl. Grenze	1,0 H
"	2836 /b	zur nordwestl. Grenze	1,0 H
"	2836/d	zur nordwestl. Grenze	1,0 H
"	2836	zur nordwestl. Grenze	1,0 H
"	2836	zur südwestl. Grenze	1,0 H
"	2837	zur südwestl. Grenze	1,0 H
"	2836	zur südwestl. Grenze	1,0 H

Genehmigt
Landratsamt Würzburg
Kreisbauamt
Würzburg, den 12. Dez. 1968
Regierung von Unterfranken
Würzburg, den 12. Dez. 1968
Regierung von Unterfranken

8-24.1-14

Bebauungsplan

KLEINRINDERFELD

Lkrs. Würzburg

Ergänzung zum Bebauungsplan
"Hofäcker" vom Februar 1955

1 : 1 000

Kärkhäuser Gemeinde I
i.d.F.v. Okt 1968

Art der baulichen Nutzung: Allgemeines Wohngebiet

Bauweise: Offene Bauweise

Der Bebauungsplanentwurf hat gem. § 2 BauGB (BGBl I S. 341) vom 23. März 1960 bis 23. April 1960 öffentlich ausgelegen.

Kleinrinderfeld, den 5. März 1968

Der Gemeinderat hat den Bebauungsplan vom 15. März 1968 gem. § 10 BauGB am 15. März 1968 als Satzung beschlossen.

Nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes in Oktober 1968 wurde Einsicht vom Gemeinderat am 9.12.1968 als Satzung beschlossen.

Kleinrinderfeld, den 15. März 1968

Kleinrinderfeld, den

Bürgermeister

Hinweisvermerk der Satzung:

Der genehmigte Bebauungsplan ist gem. § 12 BauGB vom 18.4.1968 bis 18.4.1968 öffentlich ausgelegt worden. Die Genehmigung und Auslegung ist am 18.4.1968 bekannt gemacht worden. Damit ist der Plan gem. § 12 BauGB 18.4.1968 rechtsverbindlich geworden.

Kleinrinderfeld, den 8. März 1969