

Bayernwerk Netz GmbH, Dillberg 10, 97828 Marktheidenfeld

ARZ Ingenieure GmbH & Co. KG
Fr. Lehrer bzw. Vertretung
Kühlenbergstraße 56
97078 Würzburg

**Gemeinde Kleinrinderfeld,
Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Wohnanlage Kirchheimer Straße“
Förmliche Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Ihre E-Mail vom 28. März 2025 Ihr Zeichen Daniela Lehrer

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die erneute Beteiligung am Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnanlage Kirchheimer Straße“ der Gemeinde Kleinrinderfeld.

In Kleinrinderfeld und somit im Geltungsbereich des **Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Wohnanlage Kirchheimer Straße“**, zuletzt geändert am **27. Februar 2025**, befinden sich **derzeit keine** Versorgungsanlagen (Strom, GAS und Datenleitungen) unseres Unternehmens. Als Ausgleichsfläche für Umgrenzung von Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft, wurde in der Gemarkung Kleinrinderfeld auf den Flurnummer 1268 und 1272 Teilflächen entsprechend ausgewiesen.

Da in diesem Bereich derzeit keine Versorgungseinrichtungen und – anlagen vorhanden sind, haben wir auf das Beifügen von Planunterlagen verzichtet.

Somit bestehen unsererseits keine Bedenken gegen die Aufstellung des oben genannten Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und der ausgewiesenen Ausgleichsflächen mit Planstand vom **27. Februar 2025**.

Beteiligen Sie uns auch weiterhin, unter anderem, an der Aufstellung bzw. an Änderungen von Flächennutzungs-, Bauungs- und Grünordnungsplänen zu beteiligen, da sich besonders im Ausübungsbereich unserer Versorgungsleitungen Einschränkungen bezüglich der Bepflanzbarkeit und Schutzzonen ergeben können.

Freundliche Grüße

Bayernwerk Netz GmbH

i. A.

Bayernwerk Netz GmbH
Kundencenter Marktheidenfeld
Dillberg 10
97828 Marktheidenfeld
www.bayernwerk-netz.de

Ihr Ansprechpartner
Thomas Lang
Kundencenter Marktheidenfeld
T 09391-903 165

marktheidenfeld@bayernwerk.de
Unser Zeichen:
BAGE- TFMP- Lg

Datum
7. April 2025

Sitz: Regensburg
Amtsgericht Regensburg
HRB 9476

Geschäftsführer
Gudrun Alt
Dr. Joachim Kabs
Robert Pflügl
