Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates

am Donnerstag, dem 23. Juni 2022

im Gemeindehaus

Öffentlicher Teil:

Beginn: 19:00 Uhr

Der 1. Bürgermeister Harald **Engbrecht** begrüßt die anwesenden **Mitglieder des Gemeinderates** sowie die der Sitzung beiwohnenden **Zuhörerinnen** und **Zuhörer**.

Er stellt die frist- und formgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und entschuldigt die Gemeinderätin Viola Scheder, Gemeinderat Andras Borst und Reiner Spiegel.

TOP 1 - öffentlich

Festlegung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil

Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

TOP 2 - öffentlich

Genehmigung der Niederschrift vom 19. Mai 2022

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift vom 19. Mai 2022 in der vorliegenden Form gemäß Artikel 54 Absatz 2 der Gemeindeordnung.

Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

TOP 3 – öffentlich

Vollzug der Baugesetze/Aufstellung einer Einbeziehungssatzung – Bekanntgabe und Abwägung der während der Auslegungsfrist eingegangenen Stellungnahmen über den Erlass der Einbeziehungssatzung vom 10.03.2022 mit Änderungen vom 21.04.2022, für die Flur-Nr. 1427, Schönfelder Straße, Gemarkung Kleinrinderfeld.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass während der Auslegungsfrist keine Einwendungen gegen die beabsichtigte Aufstellung einer Einbeziehungssatzung vom 10.03.2022 mit Änderungen vom 21.04.2022, für die Flur-Nr. 1427, Schönfelder Straße, Gemarkung Kleinrinderfeld eingegangen sind, stimmt aber den einzelnen Änderungsvorschlägen und Hinweisen zu, die gem. Anlage 1 (Abwägungsvorschlag und Zusammenfassung der Bedenken und Anregungen) abgegeben wurden und erklärt die Interessenabwägung damit für beendet.
Die Anlage 1 (Abwägungsvorschlag und Zusammenfassung der Bedenken und Anregungen) wird zugleich Bestandteil dieses Beschlusses.

Bayernwerk Netz GmbH
Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

Mainfranken Netze GmbH
Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

Deutsche Telekom Technik GmbH
Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

PLEdoc GmbH
Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

Bayerischer Bauernverband
Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

Landratsamt Würzburg
Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg
Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

Keine Stellungnahmen von Bürgern eingegangen

Gesamtbeschluss: Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

TOP 4 – öffentlich

Vollzug der Baugesetze/Satzungsbeschluss einer Einbeziehungssatzung – Beratung und Beschluss über den Erlass der Einbeziehungssatzung vom 10.03.2022 mit Änderungen vom 21.04.2022 und 08.06.2022, für die Flur-Nr. 1427, Schönfelder Straße, Gemarkung Kleinrinderfeld.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Entwurf der Einbeziehungssatzung zur Schaffung der bauleitplanerischen Voraussetzungen vom 10.03.2022 in der Fassung vom 21.04.2022 mit eingearbeiteten Änderung vom 08.06.2022 als Satzung und beauftragt die Verwaltung, den Satzungsbeschluss öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

TOP 5 – öffentlich

Vollzug der Baugesetze/Bauantrag - Antrag auf Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage und Nebengebäude mit einer Wohneinheit und zwei Stellplätzen auf dem Flurstück 1914 (Limbachshof).- Beratung und Beschluss über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt dem Bauantrag, hier: Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage und Nebengebäude mit einer Wohneinheit und zwei Stellplätzen auf dem Flurstück 1914 (Limbachshof) das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

TOP 6 – öffentlich

Finanzangelegenheiten - Anpassung des kalkulatorischen Zinssatzes für die kostenrechnenden Einrichtungen für das Vermögensjahr 2020 und ab dem Vermögensjahr 2021

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den kalkulatorischen Zinssatz für das durchschnittlich gebundene Anlagekapital von kostenrechnenden Einrichtungen für das Vermögensjahr 2020 auf 3,50 % und ab dem Vermögensjahr 2021 auf 3,25 % festzusetzen.

Abstimmung: 12 : 0 einstimmig

TOP 7 – öffentlich
Benachrichtigungen und Anfragen

1. Benachrichtigungen der Verwaltung:

1.1 Vollzug der Baugesetze
Nachbesserung/Evtl. Änderung negativer Beschluss der Bauvoranfrage Kirchheimer Str. Fl.Nr.: 1379/2 gem. Hinweise des Bauamts vom 31.05.2022 auf Grund Präzedenzfallregelung.

1.2 Anfrage Gemeinderätin Lore Ecker zur neuen Besetzung Rechnungsprüfungsausschuss
In den Gemeindesatzungen ist alles korrekt eingearbeitet.
Siehe Anlage 4 zur Geschäftsordnung 2020 bis 2026
Anlage 4 an Fraktionen verteilen!

1.3 Polizeiinspektion Würzburger Land
Leichter Rückgang der Gesamtvorfälle in der Kriminalstatistik zum Vorjahr
2018 – 36 Fälle / 2019 – 26 Fälle / 2020 – 49 Fälle / 2021 – 41 Fälle
Straftaten im öffentl. Raum:
2018 – 10 Fälle / 2019 – 3 Fälle / 2020 – 21 Fälle / 2021 – 10 Fälle
Kriminalstatistik an Gemeinderäte verschicken!

1.4 Ehrenmedaille Beschaffung
Der Gemeinderat muss sich für eine Medaille festlegen, damit dann in der Gemeinderatssitzung im Juli die Art und Form sowie die Beschriftung der Medaille mit in die Satzung eingearbeitet und beschlossen werden kann.
Strichliste in der Sitzungspause.

1.5 Neue Bodenrichtwerte für die Gemarkung Kleinrinderfeld Stand 01.01.2022
- Ackerland jetzt bei 3,30€/m^2 (Vorjahre 2,75€/m^2)
- Preisspanne betrug 2021 zwischen 1,00 €/m^2 und 5,00 €/m^2 (Vorjahre zwischen 1,00 €/m^2 und 3,80 €/m^2)

- Wohnbauflächen 150,00€ (Vorjahre 135,00€/m^2)
  Wohnbauflächen Innenbereich 120,00€/m^2 (Vorjahre 100,00€/m^2)

1.6 Offenes Bücherregal wird am Freitag aufgestellt.
Am neuen Dorfplatz

1.7 Beschwerde über Fahrbahnmarkierung
Anwohner Kister Str. 12 und 12a bitten um Verlegung der Fahrbahnmarkierungen, da das Ausfahren sich schwieriger gestaltet und ein Unfallschwerpunkt dadurch generiert wurde.

1.8 Förderzusage Beschilderung neuer Wanderwege
Förderzusage Landratsamt, Zweckverband Erholungs- und Wandergebiet Würzburg, liegt vor. 50% der förderfähigen Kosten werden übernommen, max. 1990,00€.
Herr Herbert Henneberger übernimmt die Aufstellung und Beschaffung der neuen Beschilderung in Zusammenarbeit mit Spessartbund und Gemeindeverwaltung.

2. Die **Mitglieder des Gemeinderates** stellen zu folgenden Themen Fragen:

2.1 Gemeinderat Dominik Hetzer SPD
Stand Friedhofsmauer
Bürgermeister: Kostenschätzung kommt, Bilder sind gemacht.
Es können nur Teilstücke gemacht werden, aufgrund der hohen Kosten.

2.2 Grimm Matthias UWG
Fliegengitter an den Toiletten sollen erneuert werden.

Wasserhahn (hinten) sollte erneuert werden, da defekt.
Bürgermeister: Mängel werden durch Bauhofmitarbeiter abgestellt

2.3 Christoph Müller UWG
Außen-Mauer am Friedhof sollte auch für Urnenwand genutzt werden.
Bürgermeister: Vorschlag wird notiert

2.4 Lore Ecker SPD
Wohnwagen am Friedhofparkplatz steht schon lange Zeit.
Bürgermeister: Verwaltung prüft Sachverhalt

2.5 Christian Scheuermann CSU/KL
Stand: Krippenplätze/Tagesmütter
Bürgermeister:
Bis 26.06.22 soll der Bedarf gemeldet werden, dies bleibt abzuwarten.

2.6 Wolfgang Schölch CSU/KL
Ausführung Kulturwanderweg durch Wolfgang Schölch:
Nachbargemeinden haben es schon
Kosten ca. 17.000 €
Themen werden festgelegt, 6 große Infotafeln werden gestellt
Zeitraum 1 – 3 Jahre,
evtl. Zusammenarbeit mit Kist (Hälfte der Summe, evtl. auch durch Sponsoren)
Strecke ist noch offen
Wolfgang Schölch würde sich darum kümmern,
er möchte wissen wie der Gemeinderat dazu steht.
Bürgermeister: Gemeinderat soll sich bis zur nächsten Sitzung darüber Gedanken machen.

2.7 Dominik Hetzer SPD
Genehmigung Wasserversorgung
Bürgermeister: es liegen noch keine Informationen vor,
werden nach Eingang sofort mitgeteilt

Nachdem die Tagesordnung abgehandelt ist und keine weiteren Anfragen vorgetragen werden, schließt der **1. Bürgermeister** den öffentlichen Teil der Sitzung um **20:14 Uhr**.

Der Vorsitzende:

Harald Engbrecht
1. Bürgermeister

Die Schriftführerin:

Susanne Heß
Verwaltungsangestellte

Die Niederschrift wurde in der Sitzung vom 21. JULI 2022 vom Gemeinderat genehmigt. nach Art. 54 Abs. 2 GO

Harald Engbrecht
1. Bürgermeister