



GEMEINDE KLEINRINDERFELD

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 12.06.2025
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	19:43 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Kleinrinderfeld

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Engbrecht, Harald

Mitglieder des Gemeinderates

Baunach, Thomas
Bodden, Viola Margarethe
Borst, Andreas
Ecker, Lore
Grimm, Bianca
Grimm, Matthias
Henneberger, Arnold
Müller, Christoph
Scheuermann, Thomas
Spiegel, Reiner

Verwaltung

Brandt, Nina
Kieser, Oliver

Abwesende und entschuldigte Personen:

Heß, Frank
Scheder, Hans-Jürgen
Scheuermann, Christian
Schölch, Wolfgang

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Festlegung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil
Vorlage: FB I/133/2025
2. Genehmigung der Niederschrift vom 15. Mai 2025.
Vorlage: FB I/131/2025
3. Abwägung der während der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
Vorlage: FB I/135/2025
4. Satzungsbeschluss des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Wohnanlage Kirchheimer Straße“ in der Fassung vom 27.02.2025, redaktionell geändert am 28.05.2025
Vorlage: FB I/136/2025
5. Finanzierungsangelegenheit/Haushalt 2025 Entscheidung über die Vergabe der Sanierungsarbeiten am Wirtschaftsweg "Steige"
Vorlage: FB I/137/2025
6. Vollzug der Baugesetze Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.Nr. 1361/0, Kirchheimer Straße, Gemarkung Kleinrinderfeld
Vorlage: FB I/128/2025
7. Anfragen und Benachrichtigungen.
Vorlage: FB I/134/2025

1. Bürgermeister Harald Engbrecht eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates sowie die der Sitzung beiwohnenden Zuhörerinnen und Zuhörer. Er entschuldigt die Gemeinderäte Frank Heß, Hans-Jürgen Scheder, Christian Scheuermann und Wolfgang Schölch.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Festlegung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Gemeinderatsitzung am 12.06.2025.

Abstimmung: 11:0 einstimmig

2. Genehmigung der Niederschrift vom 15. Mai 2025.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift der Gemeinderatsitzung des öffentlichen und nicht öffentlichen Teils vom 15.05.2025.

Abstimmung: 11:0 einstimmig

3. Abwägung der während der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen

Beschluss:

Über die Abwägungsbeschlüsse wurde einzeln befunden und abgestimmt. Sie sind als Anlage 1 zu diesem Beschluss beizufügen.

Abstimmung: 11:0 einstimmig

4. Satzungsbeschluss des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Wohnanlage Kirchheimer Straße“ in der Fassung vom 27.02.2025, redaktionell geändert am 28.05.2025

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnanlage Kirchheimer Straße“ in der Fassung vom 27.02.2025, redaktionell geändert am 28.05.2025 und beschließt diesen nach § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan als Satzung ist als Anlage 2 zu diesem Beschluss beizufügen.

Abstimmung: 11:0 einstimmig

5. Finanzierungsangelegenheit/Haushalt 2025 Entscheidung über die Vergabe der Sanierungsarbeiten am Wirtschaftsweg "Steige"

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt unter Kenntnisnahme der angespannten Haushaltslage, sowie der rechtsaufsichtlichen Auflagen, die Sanierung des Wirtschaftsweges „Steige“ für das Haushaltsjahr 2025.

Abstimmung: 7:4

6. Vollzug der Baugesetze Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.Nr. 1361/0, Kirchheimer Straße, Gemarkung Kleinrinderfeld

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt dem vorliegenden Bauantrag beim Bauamt Würzburg aus bauplanungsrechtlicher Sicht zuzustimmen.

Das gemeindliche Einvernehmen ist dem Landratsamt und dem Bauherren mitzuteilen.

Abstimmung: 11:0 einstimmig

7. Anfragen und Benachrichtigungen.

Mitteilungen der Verwaltung:

- 1. Installation der evangelischen Pfarrerin Elise Badstieber**
Am 01.08.2025 findet in Geroldshausen die Installation der ev. Pfarrerin Frau Badstieber statt. Die 3. Bürgermeisterin Frau Bodden vertritt den 1. Bürgermeister Herrn Engbrecht. Der Gemeinderat wird gebeten ebenfalls am Termin teilzunehmen.
- 2. Erinnerung an die Informationsveranstaltung zur Bewerberaufstellung zur Kommunalwahl 2026**
Die Fraktionen werden gebeten, Rückmeldungen an die Geschäftsleitung zu geben, ob sie den Termin zur Informationsveranstaltung am 25.06.2025 um 18:00 Uhr wahrnehmen.

Anfragen des Gemeinderates:

- 1. Thomas Scheuermann UWG:**
Welche Fristen bestehen bezüglich der Anbringung von Wahlwerbung?

Antwort Geschäftsleitung:

Wahlwerbung darf genehmigungsfrei max. 6 Wochen vor der bevorstehenden Wahl angebracht werden. Ansonsten handelt es sich um eine illegale Anbringung von Wahlwerbung und darf entfernt werden (Bestätigt durch die Kommunalaufsicht und das Landratsamt eingeholt).

Nachdem die Tagesordnung abgehandelt ist und keine weiteren Anfragen vorgetragen werden, schließt 1. Bürgermeister Harald Engbrecht um 19:42 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.



Harald Engbrecht
1. Bürgermeister



Nina Brandt
Schriftführung

Die Niederschrift wurde in der Sitzung vom **12. JULI 2025**
Gemeinderat genehmigt.

nach Art. 54 Abs. 2 GP vom

~~Harald Engbrecht~~
~~1. Bürgermeister~~



Frank Heß
2. Bürgermeister